



BANCO INMOBILIARIO

SUPERINTENDENCIA DE BANCOS
GUATEMALA, C.A.

BANCO INMOBILIARIO, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2014
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		20,206,021.41	
Intereses	19,495,753.22		
Comisiones	710,268.19		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		8,799,422.49	
Intereses	8,146,031.88		
Comisiones	48,687.34		
Beneficios Adicionales	254,544.82		
Negociación de Títulos-Valores			
Cuota de Formación Fopa	291,473.53		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto	58,684.92		
MARGEN DE INVERSIONES		11,406,598.92	11,406,598.92
PRODUCTOS POR SERVICIOS		876,944.10	
Comisiones por Servicios Diversos	707,403.94		
Arrendamientos	216.80		
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	169,323.36		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		606,186.20	
Comisiones por Servicios	606,186.20		
MARGEN DE SERVICIOS			270,757.90
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		93,861.67	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	93,861.67		
Productos por Inversiones en Acciones			
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		1,450,122.83	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	237,016.27		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	1,213,106.56		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(1,356,261.16)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			10,321,095.66
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			11,595,400.68
MARGEN OPERACIONAL NETO			(1,274,305.02)
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(25,269.57)	
Productos Extraordinarios	27,239.98		
Gastos Extraordinarios	52,509.55		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		745,694.37	
Productos de Ejercicios Anteriores	856,535.96		
Gastos de Ejercicios Anteriores	110,841.59		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			720,424.80
			(553,880.22)
Impuesto sobre la Renta			
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			(553,880.22)

Guatemala, 02 de abril de 2014



Nombre y Firma: Lic. Hugo Lozano Pérez Montalvo
CONTADOR GENERAL



Nombre y Firma: Lic. Carlos Roberto Serrano
GERENTE GENERAL



Nombre y Firma: Lic. Carlos Gabriel Mazariegos Lercio
AUDITOR



Nombre y Firma: Adel Aba Perón Turjeman
PRESIDENTE



¡Estamos orgullosos de ser su Banco!