



# BANCO INMOBILIARIO

**BANCO INMOBILIARIO, S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2015**  
 (Cifras en Quetzales)

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses	13,690,947.38	14,105,489.48	
Comisiones	414,542.10		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		6,076,481.79	
Intereses	5,562,699.54		
Comisiones	1,000.00		
Beneficios Adicionales	66,077.08		
Negociación de Títulos-Valores			
Cuota de Formación Fopa	377,585.99		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto	69,119.18		
<b>MARGEN DE INVERSIONES</b>		8,029,007.69	8,029,007.69
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		563,067.55	
Comisiones por Servicios Diversos	437,806.47		
Arrendamientos	23,679.41		
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	101,581.67		
Otros			
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		406,591.54	
Comisiones por Servicios	406,591.54		
<b>MARGEN DE SERVICIOS</b>			156,476.01
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		164,482.63	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	158,425.81		
Productos por Inversión en Acciones	6,056.82		
Productos por Promoción de Empresas			
<b>GASTOS</b>		261,681.40	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	31,983.05		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	229,698.35		
Gastos por Promoción de Empresas			
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			(97,198.77)
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			8,088,284.93
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			8,053,777.88
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			34,507.05
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		24,706.83	
Productos Extraordinarios	91,018.97		
Gastos Extraordinarios	66,312.14		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		57,870.77	
Productos de Ejercicios Anteriores	108,163.86		
Gastos de Ejercicios Anteriores	50,293.09		
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			82,577.60
<b>Impuesto sobre la Renta</b>			117,084.65
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			117,084.65

Guatemala, 03 de marzo de 2015



Nombre y Firma: Lic. Hugo Leonel Pérez Montalvo  
 CONTADOR



Nombre y Firma: Lic. Carlos Estrada Sarmiento  
 GERENTE GENERAL



Nombre y Firma:

Sr. Max Erwin Schoder  
 PRESIDENTE



Nombre y Firma:

Lic. Carlos Gabriel Ibarra Turcios  
 AUDITOR



¡Estamos orgullosos de ser su Banco!