

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS

NOMBRE DE LA ENTIDAD: BANCO INMOBILIARIO, S.A.
Saldos referidos al 31 de Marzo de 2015
Cifras en miles de quetzales

AGRUPACIÓN CREDITICIA	CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL	% VARIACIÓN ^{1/}	
	A ^{1/}	B ^{2/}	C ^{3/}	D ^{4/}	E ^{5/}		TRIMESTRE ANTERIOR	AÑO ANTERIOR
Empresariales mayores	169,000	0	0	93	14,594	183,688	-17.42	-31.07
Total cartera vencida empresariales mayores	647	0	0	93	151	892	266.50	483.62
Reservas o provisiones	0	0	0	47	151	198	-74.27	29.39
Empresariales menores	143,176	4,234	164	0	21,401	168,975	-3.65	-14.89
Total cartera vencida empresariales menores	3,602	15	164	0	21,401	25,183	0.86	-3.42
Reservas o provisiones	0	22	4	0	21,401	21,427	0.07	-3.79
Microcréditos	1,748	126	0	0	1,818	3,692	-3.58	2.79
Total cartera vencida microcréditos	0	2	0	0	1,818	1,820	-4.77	-3.13
Reservas o provisiones	0	2	0	0	1,818	1,820	-4.71	-0.99
Créditos hipotecarios para vivienda	15,044	713	0	86	6,496	22,339	9.65	-9.53
Total cartera vencida hipotecarios para vivienda	0	0	0	86	6,496	6,582	1.05	-10.63
Reservas o provisiones	0	0	0	0	6,496	6,496	0.00	-7.51
Créditos de consumo	39,250	2,289	1,718	433	19,016	62,706	1.17	2.29
Total cartera vencida de consumo	57	14	721	433	19,016	20,241	3.48	-11.79
Reservas o provisiones	0	47	370	216	18,921	19,555	1.56	-2.76
Total activos crediticios	368,218	7,362	1,883	612	63,325	441,399	-8.80	-20.41
Total de reservas o provisiones de activos crediticios						50,330	0.98	-4.77
Total reservas o provisiones específicas de activos crediticios						49,495	-0.69	-3.70
Total de reservas o provisiones genéricas de activos crediticios						835	n/a	-42.59
Activos crediticios con reservas o provisiones específicas						52,028	-29.47	-6.40
Activos crediticios respaldados con garantía real						189,247	-6.71	2.01

NOTAS:

^{1/} Categoría A: De riesgo normal

^{2/} Categoría B: De riesgo superior al normal

^{3/} Categoría C: Con pérdidas esperadas

^{4/} Categoría D: Con pérdidas significativas esperadas

^{5/} Categoría E: De alto riesgo de irrecuperabilidad

^{1/} "Trimestre Anterior" se refiere al último trimestre publicado anterior a la fecha del reporte; y, "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte.

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS INTEGRACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS POR DEUDORES CON MAYOR SALDO

NOMBRE DE LA ENTIDAD: BANCO INMOBILIARIO, S.A.
Saldos referidos al 31 de Marzo de 2015
Cifras en miles de quetzales

INTEGRACIÓN ACTIVOS CREDITICIOS	VIGENTES	VENCIDOS	TOTAL	% VARIACIÓN ^{1/}		% CON RESPECTO A	
				TRIMESTRE ANTERIOR	AÑO ANTERIOR	ACTIVOS CREDITICIOS	PATRIMONIO COMPUTABLE
10 Primeros mayores deudores	106,197	892	107,088	-5.93	-13.27	24.26	103.89
Reservas o provisiones	0	198	198	-68.80	29.39		
20 Sigüientes mayores deudores	103,430	5,735	109,165	-11.87	-23.96	24.73	105.91
Reservas o provisiones	0	5,719	5,719	-2.26	0.07		
30 Sigüientes mayores deudores	68,903	12,571	81,474	-11.24	-24.39	18.46	79.04
Reservas o provisiones	0	9,182	9,182	65.54	196.04		
40 Sigüientes mayores deudores	38,887	3,696	42,583	-16.76	-39.87	9.65	41.31
Reservas o provisiones	0	3,696	3,696	-43.05	-56.51		
Resto de activos crediticios	69,266	31,823	101,088	-2.18	-7.23	22.90	98.07
Reservas o provisiones	177	30,523	30,700	-1.97	-9.51		
Total de activos crediticios	386,682	54,717	441,399	-8.80	-20.41	100.00	428.22

NOTAS:

^{1/} "Trimestre Anterior" se refiere al último trimestre publicado anterior a la fecha del reporte; y, "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte.

