



# BANCO INMOBILIARIO

**BANCO INMOBILIARIO, S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2015**  
 (Cifras en Quetzales)

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		<b>44,728,405.83</b>	
Intereses	43,078,327.31		
Comisiones	1,650,078.52		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		<b>18,513,447.86</b>	
Intereses	16,662,604.62		
Comisiones	155,320.05		
Beneficios Adicionales	359,412.28		
Negociación de Títulos-Valores			
Cuota de Formación Fopa	1,156,101.33		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto	180,009.58		
<b>MARGEN DE INVERSIONES</b>		<b>26,214,957.97</b>	<b>26,214,957.97</b>
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		<b>1,594,976.08</b>	
Comisiones por Servicios Diversos	1,246,845.78		
Arrendamientos	67,179.41		
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	280,950.89		
Otros			
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		<b>1,705,049.90</b>	
Comisiones por Servicios	1,705,049.90		
<b>MARGEN DE SERVICIOS</b>			<b>(110,073.82)</b>
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		<b>1,413,382.53</b>	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	794,147.16		
Productos por Inversiones en Acciones	619,235.37		
Productos por Promoción de Empresas			
<b>GASTOS</b>		<b>1,003,989.57</b>	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	114,635.31		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	889,354.26		
Gastos por Promoción de Empresas			
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			<b>409,392.96</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			<b>26,514,277.11</b>
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			<b>25,645,070.63</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			<b>869,206.48</b>
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		<b>487,127.39</b>	
Productos Extraordinarios	687,412.80		
Gastos Extraordinarios	200,285.41		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		<b>86,596.52</b>	
Productos de Ejercicios Anteriores	163,184.38		
Gastos de Ejercicios Anteriores	76,587.86		
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			<b>573,723.91</b>
<b>Impuesto sobre la Renta</b>			<b>1,442,930.39</b>
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			<b>1,442,930.39</b>

Guatemala, 02 de julio de 2015



Nombre y Firma: Lic. Hugo Leonel Pérez Montalvo  
 CONTADOR



Nombre y Firma: Lic. Carlos Estrada Sarmiento  
 GERENTE GENERAL



Nombre y Firma: Adel Abel Antón Turjuman  
 PRESIDENTE



Nombre y Firma: Lic. Carlos Gabriel Pazarielo Turcios  
 AUDITOR



¡Estamos orgullosos de ser su Banco!