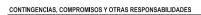


BANCO INMOBILIARIO

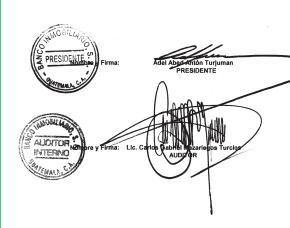
BANCO INMOBILIARIO, S.A. BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE AGOSTO DE 2015 (Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES Caja Banco Central Bancos Del País Bancos del Exterior Cheques y Giros a Compensar Giros Sobre el Exterior	203,802,362.90	23,500,827.43 97,934,812.87 1,137,715.38 12,836,528.05	1,220,519.63 41,324,705.95 767,975.00 24,981,541.41 96,585.22 1,151.96	OBLIGACIONES DEPOSITARIAS Depósitos Monetarios Depósitos de Ahorro Depósitos a Plazo Depósitos a la Orden Depósitos con Restricciones	924,338,592.55	169,010,485.76 249,754,830.72 402,730,708.53 504,571.70 2,087,380.58	42,806,594.20 13,828,634.38 43,551,731.85 4,728.88 58,925.95
INVERSIONES TEMPORALES En Títulos-Valores para Negociación En Títulos-Valores para la venta En Títulos-Valores para su Vencimiento Operaciones de Reporto Certificados de Participación Intereses Pagados en Compra de Valores (-) Estimaciones por Valuación	482,295,924.83	473,793,333.14 15,000,000.00 (6,497,408.31)		CREDITOS OBTENIDOS Del Banco Central De Instituciones Financieras Nacionales De Instituciones Financieras Extranjeras De Organismos Internacionales OBLIGACIONES FINANCIERAS Bonos Pagarés Financieros			
CARTERA DE CREDITOS Vigente Vencida (-) Estimaciones por Valuación	444,363,144.89	404,817,313.40 17,688,860.67 (17,747,469.98)	39,604,355.63 85.17	CUENTAS POR PAGAR	7,266,343.89 10,929,162.27	6,763,001.25 10,805,891.83	503,342.64 123,270.44
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	17,272,645.05	17,058,488.23	214,156.82	PROVISIONES SUCURSALES, CUENTA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS	1,100,975.87	1,100,975.87	
CUENTAS POR COBRAR (-) Estimaciones por Valuación	6,576,655.35	8,683,977.94 (2,161,833.92)	54,511.33	OTRAS OBLIGACIONES CREDITOS DIFERIDOS SUMA DEL PASIVO	66,261.49 943,701,336.07	24,439.71	41,821.78
BIENES REALIZABLES (-) Estimaciones por Valuación	29,201,390.31	38,065,449.15 (8,864,058.84)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS CAPITAL CONTABLE	7,899,456.65	7,685,299.83	214,156.82
INVERSIONES PERMANENTES (-) Estimaciones por Valuación	3,294,971.00	3,238,055.00	56,916.00	CAPITAL PAGADO Capital Autorizado (-) Capital No Pagado Casa Matriz, Capital Asignado	289,606,400 . 00	600,000,000.00 (310,393,600.00)	
OTRAS INVERSIONES (-) Estimaciones por Valuación				APORTACIONES PERMANENTES RESERVAS DE CAPITAL RESERVAS PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	7,135,103.29	7,135,103.29	
SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS INMUEBLES Y MUEBLES (·) Depreciaciones Acumuladas	70,531,978.00	128,842,355.83 (58,310,377.83)		REVALUACIÓN DE ACTIVOS OBLIGACIONES SUBORDINADAS GANANCIAS Y PERDIDAS POR FUSIÓN (+) (-) VALUACION DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (-) DROVISIÓN DE DENEGLICIA A EMPLIFADOS	57,583,012.26 (38,618,493.53)	57,583,012.26 (38,618,493.53)	
CARGOS DIFERIDOS (-) Amortizaciones Acumuladas	10,541,278.85	17,226,258.14 (6,684,979.29)		PROVISIÓN DE BENEFICIO A EMPLEADOS AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA (-) GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (+) (-) RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES RESULTADOS DEL EJERCICIO SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	(1,520,880.64) 2,094,417.08 316,279,558.46	(1,520,880.64)	
SUMA DEL ACTIVO	1,267,880,351.18			SUMA PASIVO,OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	1,267,880,351.18		

Guatemala, 02 de sentiembre de 2015.



CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS



MERCADERIAS EN DEPOSITO 67,376,272.75 TOTAL CUENTAS DE ORDEN VALURES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS 590,805,156.66 CLASIFICACION DE INVERSIONES, CARTERA DE CREDITOS Y OTROS 464,880,010.23 **ACTIVOS CREDITICIOS** MÁRGENES POR GIRAR 3,807,007.82 ADMINISTRACIONES AJENAS 130,051.32 DOCTOS. Y VALORES PROPIOS REMITIDOS EMISIONES OBLIGACIONES FINANCIERAS 606,600,000.00 OBLIGACIONES FINANCIERAS 456.600.000.00 **OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS** 6,600,000.00 TITULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO POLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS OPERACIONES DE REPORTO 40,000,000.00 OTRAS CUENTAS DE ORDEN 80,482,716.27 OTRAS CUENTAS DE REGISTRO 81,831.00 2,249,986,773,30

67,376,272.75

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q.7.67975 por US\$1, publicado por el Banco de Guatemala el 31/08/2015.



