



INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS

NOMBRE DE LA ENTIDAD: BANCO INMOBILIARIO, S. A.
Saldos referidos al 31 de Marzo de 2016
Cifras en miles de quetzales

AGRUPACIÓN CREDITICIA	CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL	% VARIACIÓN ^{/6}	
	A ^{/1}	B ^{/2}	C ^{/3}	D ^{/4}	E ^{/5}		TRIMESTRE ANTERIOR	AÑO ANTERIOR
Empresariales mayores	173,023	43,510	0	0	0	216,533	-6.11	17.88
Total cartera vencida empresariales mayores	0	0	0	0	0	0	0.00	-99.99
Reservas o provisiones	0	94	0	0	0	94	-79.80	-52.45
Empresariales menores	100,407	1,127	0	80	353	101,967	-16.69	-39.66
Total cartera vencida empresariales menores	3,928	0	0	80	353	4,360	1.95	-82.69
Reservas o provisiones	0	30	0	40	353	423	86.31	-98.03
Microcréditos	2,263	188	19	0	93	2,564	-3.29	-30.55
Total cartera vencida microcréditos	0	0	0	0	93	93	18.01	-94.87
Reservas o provisiones	0	9	4	0	93	107	20.24	-94.15
Créditos hipotecarios para vivienda	18,398	287	0	0	86	18,771	0.49	-15.97
Total cartera vencida hipotecarios para vivienda	0	0	0	0	86	86	-17.66	-98.70
Reservas o provisiones	0	0	0	0	0	0	n/a	-100.00
Créditos de consumo	44,084	5,102	3,916	492	5,156	58,750	-0.71	-6.31
Total cartera vencida de consumo	12	0	228	488	5,156	5,884	16.66	-70.93
Reservas o provisiones	0	36	133	246	5,043	5,457	20.63	-72.09
Total activos crediticios	338,176	50,214	3,935	571	5,689	398,584	-8.06	-9.70
Total de reservas o provisiones de activos crediticios						6,760	18.75	-86.57
Total reservas o provisiones específicas de activos crediticios						6,081	14.62	-87.71
Total de reservas o provisiones genéricas de activos crediticios						679	75.32	-18.67
Activos crediticios con reservas o provisiones específicas						14,902	-55.22	-71.36
Activos crediticios respaldados con garantía real						191,601	-6.13	1.24

NOTAS:

^{/1} Categoría A: De riesgo normal

^{/2} Categoría B: De riesgo superior al normal

^{/3} Categoría C: Con pérdidas esperadas

^{/4} Categoría D: Con pérdidas significativas esperadas

^{/5} Categoría E: De alto riesgo de irrecuperabilidad

^{/6} "Trimestre Anterior" se refiere al último trimestre publicado anterior a la fecha del reporte; y, "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte.

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS INTEGRACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS POR DEUDORES CON MAYOR SALDO

NOMBRE DE LA ENTIDAD: BANCO INMOBILIARIO, S. A.
Saldos referidos al 31 de Marzo de 2016
Cifras en miles de quetzales

INTEGRACIÓN ACTIVOS CREDITICIOS	VIGENTES	VENCIDOS	TOTAL	% VARIACIÓN ^{/1}		% CON RESPECTO A	
				TRIMESTRE ANTERIOR	AÑO ANTERIOR	ACTIVOS CREDITICIOS	PATRIMONIO COMPUTABLE
10 Primeros mayores deudores	143,287	0	143,287	-11.18	33.80	35.95	45.98
Reservas o provisiones	0	0	0	-99.98	-99.96		
20 Siguietes mayores deudores	107,500	0	107,500	-4.16	-1.53	26.97	34.50
Reservas o provisiones	94	0	94	-23.65	-98.36		
30 Siguietes mayores deudores	54,436	3,729	58,165	-9.10	-28.61	14.59	18.67
Reservas o provisiones	0	7	7	-33.20	-99.92		
40 Siguietes mayores deudores	27,590	21	27,612	-7.72	-35.16	6.93	8.86
Reservas o provisiones	0	4	4	n/a	-99.88		
Resto de activos crediticios	55,348	6,674	62,021	-6.22	-38.65	15.56	19.90
Reservas o provisiones	168	5,807	5,976	23.56	-80.54		
Total de activos crediticios	388,160	10,424	398,584	-8.06	-9.70	100.00	127.91

NOTAS:

^{/1} "Trimestre Anterior" se refiere al último trimestre publicado anterior a la fecha del reporte; y, "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte.