

BANCO INMOBILIARIO, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016

(Cifras en quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses	63,660,270.94	67,132,263.30	
Comisiones	3,471,992.36		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		26,956,317.74	
Intereses	24,367,641.71		
Comisiones	90,375.83		
Beneficios Adicionales	799,189.82		
Negociación de Títulos-Valores			
Cuota de Formación Fopa	1,699,110.38		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN DE INVERSIONES		40,175,945.56	40,175,945.56
PRODUCTOS POR SERVICIOS		2,111,839.58	
Comisiones por Servicios Diversos	1,639,300.32		
Arrendamientos	183.39		
Almacenaje			
Avaluos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	472,355.87		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		3,213,069.72	
Comisiones por Servicios	3,213,069.72		
MARGEN DE SERVICIOS			-1,101,230.14
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		988,768.43	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	644,793.66		
Productos por Inversiones en Acciones	343,974.77		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		2,494,199.64	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	129,203.17		
Cuentas Incobrables y de Duda Recuperación	2,364,996.47		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-1,505,431.21
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			37,569,284.21
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			42,331,917.14
MARGEN OPERACIONAL NETO			-4,762,632.93
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		1,171,995.27	
Productos Extraordinarios	2,561,019.25		
Gastos Extraordinarios	1,389,023.98		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		-8,863,901.95	
Productos de Ejercicios Anteriores	188,089.50		
Gastos de Ejercicios Anteriores	9,051,991.45		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			-7,691,906.68
Impuesto sobre la Renta			-12,454,539.81
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			-12,454,539.81

Guatemala, 06 de octubre de 2016



Nombre y Firma: Llc. Hugo Leonel Pérez Montaña
 CONTADOR



Firma:

Adel Absalon Turjuman
 PRESIDENTE



Nombre y Firma: Llc. Carlos Estrella Sarmiento
 GERENTE GENERAL



Nombre y Firma: Llc. Carlos Gabriel Izazarillos Turcios
 AUDITOR