

BANCO INMOBILIARIO, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2016

(Cifras en quetzales)

| | | | |
|---|---------------|---------------|----------------|
| PRODUCTOS FINANCIEROS | | | |
| Intereses | 70,258,753.23 | 74,042,112.31 | |
| Comisiones | 3,763,359.08 | | |
| Negociación de Títulos-Valores | | | |
| Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto | | | |
| GASTOS FINANCIEROS | | 29,921,855.39 | |
| Intereses | 27,044,504.24 | | |
| Comisiones | 100,395.83 | | |
| Beneficios Adicionales | 884,957.39 | | |
| Negociación de Títulos-Valores | | | |
| Cuota de Formación Fopa | 1,892,097.93 | | |
| Productos no cobrados | | | |
| Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto | | | |
| MARGEN DE INVERSIONES | | 44,120,256.92 | 44,120,256.92 |
| PRODUCTOS POR SERVICIOS | | 2,384,982.58 | |
| Comisiones por Servicios Diversos | 1,825,152.05 | | |
| Arrendamientos | 183.39 | | |
| Almacenaje | | | |
| Avalúos e Inspecciones | | | |
| Manejo de Cuenta | 559,647.14 | | |
| Otros | | | |
| GASTOS POR SERVICIOS | | 3,724,856.51 | |
| Comisiones por Servicios | 3,724,856.51 | | |
| MARGEN DE SERVICIOS | | | -1,339,873.93 |
| OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN | | | |
| PRODUCTOS | | 1,081,323.18 | |
| Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores | | | |
| Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera | 737,348.41 | | |
| Productos por Inversiones en Acciones | 343,974.77 | | |
| Productos por Promoción de Empresas | | | |
| GASTOS | | 3,474,924.43 | |
| Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores | | | |
| Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera | 149,525.92 | | |
| Cuentas Incobrables y de Duda Recuperación | 3,325,398.51 | | |
| Gastos por Promoción de Empresas | | | |
| MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN | | | -2,393,601.25 |
| MARGEN OPERACIONAL BRUTO | | | 40,386,781.74 |
| GASTOS DE ADMINISTRACIÓN | | | 46,926,496.51 |
| MARGEN OPERACIONAL NETO | | | -6,539,714.77 |
| PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS | | 1,036,229.94 | |
| Productos Extraordinarios | 2,561,020.25 | | |
| Gastos Extraordinarios | 1,524,790.31 | | |
| PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES | | -8,877,378.82 | |
| Productos de Ejercicios Anteriores | 188,368.98 | | |
| Gastos de Ejercicios Anteriores | 9,065,747.40 | | -7,841,148.88 |
| GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA | | | -14,380,863.65 |
| Impuesto sobre la Renta | | | |
| GANANCIA (PÉRDIDA) NETA | | | -14,380,863.65 |

Guatemala, 04 de noviembre de 2016



Nombre y Firma: Lic. Carlos Andrés Pérez Mucchi
 CONTADOR



Firma:

Asst. Abaelardo Turjman
 PRESIDENTE



Nombre y Firma: Lic. Carlos Andrés Sarmiento
 GERENTE GENERAL



Firma:

Lic. Carlos Andrés Sarmiento Turjman
 AUDITOR