

BANCO INMOBILIARIO, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016

(Cifras en quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses	77,274,274.19		81,644,598.02
Comisiones	4,370,323.83		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS			32,849,211.53
Intereses	29,661,115.33		
Comisiones	103,609.83		
Beneficios Adicionales	999,272.69		
Negociación de Títulos-Valores			
Cuota de Formación Fopa	2,086,213.68		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN DE INVERSIONES		48,795,386.49	48,795,386.49
PRODUCTOS POR SERVICIOS		2,713,113.17	
Comisiones por Servicios Diversos	2,042,811.93		
Arrendamientos	183.39		
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	670,117.85		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		4,096,746.18	
Comisiones por Servicios	4,096,746.18		
MARGEN DE SERVICIOS			-1,383,633.01
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		1,158,611.50	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiantes en Moneda Extranjera	808,665.85		
Productos por Inversiones en Acciones	349,945.65		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		3,629,214.34	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiantes en Moneda Extranjera	154,720.19		
Cuentas Incobrables y de Duda Recuperación	3,474,494.15		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-2,470,602.84
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			44,941,150.64
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			51,272,671.50
MARGEN OPERACIONAL NETO			-6,331,520.86
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		1,029,038.26	
Productos Extraordinarios	2,689,114.71		
Gastos Extraordinarios	1,660,076.45		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		-13,710,428.22	
Productos de Ejercicios Anteriores	188,368.58		
Gastos de Ejercicios Anteriores	13,898,796.80		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			-12,681,389.96
Impuesto sobre la Renta			-19,012,910.82
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			-19,012,910.82

Guatemala, 01 de diciembre de 2016



Nombre y Firma: 
 L. Carlos Leonel Pérez Montiel
 CONTADOR



Firma:


 Adrián Aguilar Turjman
 PRESIDENTE



Nombre y Firma: 
 L. Carlos Leonel Pérez Montiel
 GERENTE GENERAL



Firma:


 L. Carlos Leonel Pérez Montiel
 ALTOROR