

INDICADORES FINANCIEROS
BANCO INMOBILIARIO, S.A.
REFERIDOS AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016

| INDICADOR | ABREVIATURA | 30/11/2016 |
|--|--|------------|
| Liquidez Inmediata | LI | 17.53% |
| Liquidez Mediate | LM | 75.56% |
| Patrimonio con Relación a Activos | PA | 23.26% |
| Patrimonio con Relación a cartera de créditos | PCC | 70.97% |
| Patrimonio con Relación a las captaciones | PCA | 31.29% |
| Adecuación de capital computable | AC | 50.05% |
| | COME | 0.09% |
| Rentabilidad sobre patrimonio | ROE | -6.14% |
| Rentabilidad sobre activos | ROA | -1.50% |
| Eficiencia sobre activos | EA | 4.43% |
| Eficiencia | EF | 112.43% |
| Cartera vencida con relación a cartera bruta | CVG | 1.79% |
| Cobertura de cartera crediticia en riesgo | CCR | 100.00% |
| <i>Interpretación</i> | | |
| <i>Fórmula</i> | | |
| Liquidez Inmediata (LI) | | |
| Representa la proporción de recursos de inmediata disponibilidad con que la entidad cuenta para atender sus obligaciones depositarias y obligaciones financieras. | Disponibilidades (b) Obligaciones depositarias (c) + Obligaciones financieras (c) | |
| Liquidez mediate (LM) | | |
| Representa la proporción de recursos de inmediata disponibilidad y valores de fácil realización con que la entidad cuenta para atender sus obligaciones depositarias y otras obligaciones. | Disponibilidades (b) + Inversiones (b) (d) Obligaciones depositarias (c) + Obligaciones financieras (c) + Créditos otorgados (c) + Cuentas por pagar | |
| Patrimonio con relación a activos (PA) | | |
| Representa la proporción de cada quetal de activo que se encuentra respaldado con patrimonio de las accionistas. | Capital contable Activo neto | |
| Patrimonio con relación a activos (PCC) | | |
| Representa la proporción de cada quetal de cartera crediticia que se encuentra respaldado con patrimonio de las accionistas. | Capital contable Cartera de créditos neta (b) | |
| Patrimonio con relación a las captaciones (PCA) | | |
| Representa la proporción en que participan los accionistas por cada quetal de recursos captados de terceros. | Capital contable Obligaciones depositarias (c) + Obligaciones financieras (c) | |
| Adecuación de capital (AC) | | |
| Representa el porcentaje de patrimonio con que cuenta la entidad para hacer frente a los riesgos y contingencias a que está sujeta. | Patrimonio computable (+) Gastos Diferidos (e) Sumatoria de los activos y contingencias ponderados por riesgo | |
| Calce de operaciones en ME con relación al patrimonio computable (COME) | | |
| Representa el porcentaje de la posición en moneda extranjera referente al patrimonio computable. | Activos netos en moneda extranjera extranjera (+) Obligaciones, compromisos futuros y contingencias en moneda extranjera Patrimonio computable | |
| Rendimiento Sobre Patrimonio (ROE) | | |
| Representa la tasa de rendimiento anual generada por el patrimonio de las accionistas de la entidad. | Resultado del ejercicio (f) Capital contable (g) | |
| Rendimiento sobre Activos (ROA) | | |
| Representa la tasa de rendimiento anual generada por el total del activo de la entidad. | Resultado del ejercicio (f) Activo neto (h) | |
| Eficiencia sobre Activos (EA) | | |
| Representa la proporción del gasto administrativo anual de la entidad respecto a su activo. | Gastos de administración (i) Activo neto (h) | |
| Eficiencia (EF) | | |
| Representa la proporción en que se distribuye cada quetal del margen operacional para cubrir gastos administrativos. | Gastos de administración (i) Margen operacional bruto (j) | |
| Cartera vencida con relación cartera bruta (CVG) | | |
| Representa la proporción de la cartera de créditos vencida. | Cartera de créditos vencida Cartera de créditos bruta (b) | |
| Cobertura de cartera crediticia en riesgo (CCR) | | |
| Representa la proporción de la cartera crediticia vencida que está cubierta por provisiones. | Estimaciones por valuación para cartera de créditos Cartera de créditos vencida | |