

INDICADORES FINANCIEROS
BANCO INMOBILIARIO, S.A.
REFERIDOS AL 31 DE AGOSTO DE 2016

INDICADOR	ABREVIATURA	31/08/2016
Liquidez Inmediata	LI	18.69%
Liquidez Mediana	LM	77.63%
Patrimonio con Relación a Activos	PA	24.20%
Patrimonio con Relación a cartera de créditos	PCC	78.53%
Patrimonio con Relación a las captaciones	PCA	32.70%
Adecuación de capital computable	AC	54.35%
	COME	0.03%
Rentabilidad sobre patrimonio	ROE	-3.58%
Rentabilidad sobre activos	ROA	-0.88%
Eficiencia sobre activos	EA	4.34%
Eficiencia	EF	106.63%
Cartera vencida con relación a cartera bruta	CVG	1.64%
Cobertura de cartera crediticia en riesgo	CCR	100.00%
<i>Interpretación</i>		
<i>Fórmula</i>		
Liquidez Inmediata (LI)	Disponibilidades (b)	
Representa la proporción de recursos de inmediata disponibilidad con que la entidad cuenta para atender sus obligaciones depositarias y obligaciones financieras.	Obligaciones depositarias (c) + Obligaciones financieras (c)	
Liquidez mediana (LM)	Disponibilidades (b) + Inversiones (b) (d)	
Representa la proporción de recursos de inmediata disponibilidad y valores de fácil realización con que la entidad cuenta para atender sus obligaciones depositarias y otras obligaciones.	Obligaciones depositarias (c) + Obligaciones financieras (c) + Créditos otorgados (c) + Cuentas por pagar	
Patrimonio con relación a activos (PA)	Capital contable	
Representa la proporción de cada quetzal de activo que se encuentra respaldado con patrimonio de las accionistas.	Activo neto	
Patrimonio con relación a activos (PCC)	Capital contable	
Representa la proporción de cada quetzal de cartera crediticia que se encuentra respaldado con patrimonio de las accionistas.	Cartera de créditos neta (b)	
Patrimonio con relación a las captaciones (PCA)	Capital contable	
Representa la proporción en que participan los accionistas por cada quetzal de recursos captados de terceros.	Obligaciones depositarias (c) + Obligaciones financieras (c)	
Adecuación de capital (AC)	Patrimonio computable (+) Gastos Diferidos (e)	
Representa el porcentaje de patrimonio con que cuenta la entidad para hacer frente a los riesgos y contingencias a que está sujeta.	Sumatoria de los activos y contingencias ponderados por riesgo	
Calce de operaciones en ME con relación al patrimonio computable (COME)	Activos netos en moneda extranjera extranjera (+) Obligaciones, compromisos futuros y contingencias en moneda extranjera	
Representa el porcentaje de la posición en moneda extranjera referida al patrimonio computable.	Patrimonio computable	
Rendimiento Sobre Patrimonio (ROE)	Resultado del ejercicio (f)	
Representa la tasa de rendimiento anual generada por el patrimonio de las accionistas de la entidad.	Capital contable (g)	
Rendimiento sobre Activos (ROA)	Resultado del ejercicio (f)	
Representa la tasa de rendimiento anual generada por el total del activo de la entidad.	Activo neto (h)	
Eficiencia sobre Activos (EA)	Gastos de administración (i)	
Representa la proporción del gasto administrativo anual de la entidad respecto a su activo.	Activo neto (h)	
Eficiencia (EF)	Gastos de administración (i)	
Representa la proporción en que se distribuye cada quetzal del margen operacional para cubrir gastos administrativos.	Margen operacional bruto (j)	
Cartera vencida con relación cartera bruta (CVG)	Cartera de créditos vencida	
Representa la proporción de la cartera de créditos vencida.	Cartera de créditos bruta (b)	
Cobertura de cartera crediticia en riesgo (CCR)	Estimaciones por valuación para cartera de créditos	
Representa la proporción de la cartera crediticia vencida que está cubierta por provisiones.	Cartera de créditos vencida	