

INDICADORES FINANCIEROS
BANCO INMOBILIARIO, S.A.
REFERIDOS AL 29 DE FEBRERO DE 2016

INDICADOR	ABREVIATURA	29/02/2016
Liquidez Inmediata	LI	16.73%
Liquidez Mediate	LM	75.84%
Patrimonio con Relación a Activos	PA	25.27%
Patrimonio con Relación a cartera de créditos	PCC	76.50%
Patrimonio con Relación a las captaciones	PCA	34.51%
Adecuación de capital computable	AC	52.68%
	COME	0.36%
Rentabilidad sobre patrimonio	ROE	1.10%
Rentabilidad sobre activos	ROA	0.26%
Eficiencia sobre activos	EA	4.06%
Eficiencia	EF	93.15%
Cartera vencida con relación a cartera bruta	CVG	1.09%
Cobertura de cartera crediticia en riesgo	CCR	100.00%
<i>Interpretación</i>		
<i>Fórmula</i>		
Liquidez Inmediata (LI)		
Representa la proporción de recursos de inmediata disponibilidad con que la entidad cuenta para atender sus obligaciones depositarias y obligaciones financieras.	Disponibilidades (b) Obligaciones depositarias (c) + Obligaciones financieras (c)	
Liquidez mediate (LM)		
Representa la proporción de recursos de inmediata disponibilidad y valores de fácil realización con que la entidad cuenta para atender sus obligaciones depositarias y otras obligaciones.	Disponibilidades (b) + Inversiones (b) (d) Obligaciones depositarias (c) + Obligaciones financieras (c) + Créditos otorgados (c) + Cuentas por pagar	
Patrimonio con relación a activos (PA)		
Representa la proporción de cada quetzal de activo que se encuentra respaldado con patrimonio de las accionistas.	Capital contable Activo neto	
Patrimonio con relación a activos (PCC)		
Representa la proporción de cada quetzal de cartera crediticia que se encuentra respaldado con patrimonio de las accionistas.	Capital contable Cartera de créditos neta (b)	
Patrimonio con relación a las captaciones (PCA)		
Representa la proporción en que participan los accionistas por cada quetzal de recursos captados de terceros.	Capital contable Obligaciones depositarias (c) + Obligaciones financieras (c)	
Adecuación de capital (AC)		
Representa el porcentaje de patrimonio con que cuenta la entidad para hacer frente a los riesgos y contingencias a que está expuesta.	Patrimonio computable (+) Gastos Diferidos (e) Sumatoria de los activos y contingencias ponderados por riesgo	
Calco de operaciones en ME con relación al patrimonio computable (COME)		
Representa el porcentaje de la posición en moneda extranjera referida al patrimonio computable.	Activos netos en moneda extranjera extranjera (+) Obligaciones, compensación futura y contingencias en moneda extranjera Patrimonio computable	
Rendimiento Sobre Patrimonio (ROE)		
Representa la tasa de rendimiento anual generada por el patrimonio de las accionistas de la entidad.	Resultado del ejercicio (f) Capital contable (g)	
Rendimiento sobre Activos (ROA)		
Representa la tasa de rendimiento anual generada por el total del activo de la entidad.	Resultado del ejercicio (f) Activo neto (h)	
Eficiencia sobre Activos (EA)		
Representa la proporción del gasto administrativo anual de la entidad respecto a su activo.	Gastos de administración (i) Activo neto (h)	
Eficiencia (EF)		
Representa la proporción en que se distribuye cada quetzal del margen operacional para cubrir gastos administrativos.	Gastos de administración (i) Margen operacional bruto (j)	
Cartera vencida con relación cartera bruta (CVG)		
Representa la proporción de la cartera de créditos vencida.	Cartera de créditos vencida Cartera de créditos bruta (b)	
Cobertura de cartera crediticia en riesgo (CCR)		
Representa la proporción de la cartera crediticia vencida que está cubierta por provisiones.	Estimaciones por valuación para cartera de créditos Cartera de créditos vencida	