

# Propiedades en venta departamentales

## Casas en Mazatenango

4ª Avenida Y 5ª Calle 3-90 Zona 4  
El Cantón El Porvenir Mazatenango, Suchitepéquez



Área 225mts<sup>2</sup>

Inmueble de un nivel que contiene: Garage, sala, módulo de gradas a terraza, pasillo distribuidor a cocina y comedor en un ambiente, 3 dormitorios, sanitario, área de pila y patios exteriores.

**Precio de venta: Q. 500,000.00 Negociables**

10ª Calle 4-36 Zona 1  
Mazatenango, Suchitepéquez



Área: 205.47mts<sup>2</sup>

Inmueble de dos niveles que contiene: primer nivel dos locales con servicio sanitario, pasillo distribuidor a sala, comedor, cocina, habitación para dormitorio con sanitario y módulo de gradas a segundo nivel: pasillo, habitación con sanitario, dos habientes para dormitorio, sanitario y corredor a gradas tercer nivel: galera y bodega con sanitario.

**Precio de venta: Q. 1,500,000.00 Negociables**

3a Avenida 2-03 Zona 2 Colonia Bilbao  
Mazatenango Suchitepéquez



Área: 150.00mts<sup>2</sup>

Casa de un nivel que contiene: garage, sala, comedor, cocina, tres dormitorios, servicio sanitario patio/pila

**Precio de venta: Q. 600,000.00 Negociables**



BANCO INMOBILIARIO

# Terrenos

## Terreno Condominio Residencial La Ceiba, Escuintla





**Condominio Residencial La Ceiba  
Parcelamiento El Carmen Kilometro 54 Carretera Ca-9  
Al Pacifico**

**Área 90,836.04mts<sup>2</sup>**

**Terreno urbano de forma irregular con topografía plana, por el terreno pasa un rio de agua. El proyecto está diseñado para uso residencial, hay servicios inmediatos de electricidad y teléfono sobre calle de acceso a terreno, cuenta con alguna urbanización como calles y avenidas de terracería, su extensión territorial es de 20 manzanas con una planificación 507 lotes, con proyección de crear áreas comerciales, deportivas y de recreación.**

**Precio de venta: Q. 14,000,000.00 Negociables**



**BANCO INMOBILIARIO**

**Lote 14-B Condominio Hacienda Nueva Country Club,  
Km. 25 Carretera a  
Mataquesuintla San José Pínula Guatemala**



**AREA 1,750.00mts<sup>2</sup>**

**Terreno urbano sin construcción, es de forma irregular, con topografía plana es medial e interior a nivel de la calle, acceso de asfalto en buen estado, la delimitación de los linderos es con mojones.**

**El inmueble tiene servidumbres de la finca matriz; tienen servidumbres de área verde, vista construcción, luces, uso, condominio, drenajes, comunicación telefónica, cable, conducción de energía eléctrica, acueducto, paso/ circulación peatonal y vehicular.**

**Precio de venta: Q. 1,500,000.00 Negociables**



**BANCO INMOBILIARIO**

# Bodega

Finca Rustica Ubicada en el Departamento de Chimaltenango





**Km 52.50 Antigua Carretera a Chimaltenango,  
El Tejar, Chimaltenango. 42,771.22 M2  
60,914.77 VARAS**

**El Inmueble se encuentra en un sector urbano con un gran desarrollo, totalmente circulado con paredes de mixto de block provisto de Razzor Ribbon, boulevard pavimentado, banquetas parciales, acometidas para los servicios de energía eléctrica, agua potable y drenajes, una garita de control de ingreso, dos garitas de control adicionales, parqueo para contenedores y vehículos livianos. Bodega 8,436.00 M2, Of. Administrativas 1,032 M2, Área de Servicios Auxiliares 3,150.00 M2, Comedor 894.58 M2, Área Habitacional con 5 módulos, cancha de basquetbol y futbol además de áreas de estar exteriores.**

**Precio de venta: \$. 4.5 millones Negociables**



**BANCO INMOBILIARIO**

# Condiciones De Venta

(Precios Negociables en cada Propiedad)

- Enganche 20%
- Financiamiento hasta 15 años plazo
- Tasa de interés 12% anual

**Nota:**

Los precios no incluyen impuestos, ni gastos de escrituración.

Para mayor información comunícate al PBX 2423-2000 Ext. 1146, 3008, 3001.



**BANCO INMOBILIARIO**