

BANCO INMOBILIARIO, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2017

(Cifras en quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses	27,158,108.90	28,753,473.39	
Comisiones	1,595,364.49		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		11,369,380.76	
Intereses	10,451,384.10		
Comisiones	20,282.51		
Beneficios Adicionales	109,219.27		
Negociación de Títulos-Valores			
Cuota de Formación Fopa	788,494.88		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN DE INVERSIONES		17,384,092.63	17,384,092.63
PRODUCTOS POR SERVICIOS		1,005,111.88	
Comisiones por Servicios Diversos	785,450.29		
Arrendamientos			
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones	219,661.59		
Manejo de Cuenta			
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		1,251,882.19	
Comisiones por Servicios	1,251,882.19		
MARGEN DE SERVICIOS			-246,770.31
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		457,491.15	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	451,633.57		
Productos por Inversiones en Acciones	5,857.58		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		3,335,566.63	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	104,636.20		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	3,230,930.43		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-2,878,075.48
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			14,259,246.84
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			18,359,906.13
MARGEN OPERACIONAL NETO			-4,100,659.29
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		-862,148.78	
Productos Extraordinarios	8,424.83		
Gastos Extraordinarios	870,573.61		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		185,351.70	
Productos de Ejercicios Anteriores	606,830.53		
Gastos de Ejercicios Anteriores	421,478.83		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			-676,797.08
Impuesto sobre la Renta			-4,777,456.37
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			-4,777,456.37

Guatemala, 05 de mayo de 2017




 Nombre y Firma: Dulce Milagros Montúfar
 CONTADORA




 Nombre y Firma: Adel Abgar Arión Turjuman
 PRESIDENTE




 Nombre y Firma: Llc. Carlos Estrada Sarmiento
 GERENTE GENERAL




 Nombre y Firma: Llc. Carlos Gabriel Martínez Turcios
 AUDITOR