

BANCO INMOBILIARIO, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2017

(Cifras en quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		21,879,502.88	
Intereses	20,580,135.50		
Comisiones	1,299,367.38		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		8,473,235.14	
Intereses	7,812,403.07		
Comisiones	4,975.00		
Beneficios Adicionales	65,236.25		
Negociación de Títulos-Valores			
Cuota de Formación Fopa	590,620.82		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN DE INVERSIONES		13,406,267.74	13,406,267.74
PRODUCTOS POR SERVICIOS		747,200.09	
Comisiones por Servicios Diversos	575,283.47		
Arendamientos			
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones	171,916.62		
Manejo de Cuenta			
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		903,011.28	
Comisiones por Servicios	903,011.28		
MARGEN DE SERVICIOS			-155,811.19
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		396,995.46	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	391,137.88		
Productos por Inversiones en Acciones	5,857.58		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		2,850,353.22	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	104,636.20		
Cuentas Incobrables y de Dudosos Recuperación	2,745,717.02		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-2,453,357.76
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			10,797,098.79
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			13,423,896.22
MARGEN OPERACIONAL NETO			-2,626,797.43
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		-451,997.98	
Productos Extraordinarios	623.66		
Gastos Extraordinarios	452,621.64		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		124,032.39	
Productos de Ejercicios Anteriores	234,383.79		
Gastos de Ejercicios Anteriores	110,351.40		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			-327,965.59
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			-2,954,763.02
Impuesto sobre la Renta			
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			-2,954,763.02

Guatemala, 04 de abril de 2017




 Nombre y Firma: Dulce Milagros Montúfar
 CONTADORA




 Nombre y Firma: Adel Abgar Arión Turjuman
 PRESIDENTE




 Nombre y Firma: Llc. Carlos Estrada Sarmiento
 GERENTE GENERAL




 Nombre y Firma: Llc. Carlos Gabriel Martínez Turjoman
 AUDITOR