

BANCO INMOBILIARIO, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2017

(Cifras en quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		50,535,855.51	
Intereses	47,972,077.44		
Comisiones	2,563,778.07		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		20,207,392.03	
Intereses	18,504,735.81		
Comisiones	25,577.93		
Beneficios Adicionales	299,679.98		
Negociación de Títulos-Valores			
Cuota de Formación Fopa	1,377,398.31		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN DE INVERSIONES		30,328,463.48	30,328,463.48
PRODUCTOS POR SERVICIOS		1,842,669.47	
Comisiones por Servicios Diversos	1,497,761.60		
Arrendamientos			
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	344,907.87		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		2,274,765.14	
Comisiones por Servicios	2,274,765.14		
MARGEN DE SERVICIOS			-432,095.67
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		669,389.76	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiantes en Moneda Extranjera	657,686.14		
Productos por Inversiones en Acciones	11,703.62		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		6,653,304.02	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiantes en Moneda Extranjera	109,380.08		
Cuentas Incobrables y de Duda Recuperación	6,543,923.94		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-5,983,914.26
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			23,912,453.55
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			31,423,037.47
MARGEN OPERACIONAL NETO			-7,510,583.92
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			
Productos Extraordinarios	824,286.31		-547,063.58
Gastos Extraordinarios	1,371,349.89		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores	644,020.95		-404,596.81
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,048,617.76		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			-951,660.39
Impuesto sobre la Renta			-8,462,244.31
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			-9,413,904.70

Guatemala, 03 de agosto de 2017



Nombre y Firma: 
 Milagros Montiel
 CONTADORA



Firma: 
 Alejandro Torrijos
 PRESIDENTE



Nombre y Firma: 
 Lito Carlos Estrada Samalito
 GERENTE GENERAL



Nombre y Firma: 
 Lito Carlos Estrada Samalito
 AUDITOR INTERNO