

BANCO INMOBILIARIO, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018

(Cifras en quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		23,172,411.25	
Intereses	22,336,663.48		
Comisiones	835,747.77		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		9,304,880.89	
Intereses	8,722,661.32		
Comisiones			
Beneficios Adicionales	125,547.00		
Negociación de Títulos-Valores			
Cuota de Formación Fopa	456,672.57		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN DE INVERSIONES		13,867,530.36	13,867,530.36
PRODUCTOS POR SERVICIOS		1,911,999.98	
Comisiones por Servicios Diversos	1,669,939.58		
Arrendamientos	17,400.00		
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	224,660.40		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		1,047,670.97	
Comisiones por Servicios	1,047,670.97		
MARGEN DE SERVICIOS			864,329.01
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		273,476.05	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	267,596.50		
Productos por Inversiones en Acciones	5,879.55		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		349,346.09	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	65,790.11		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	283,555.98		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-75,870.04
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			14,655,989.33
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			15,083,248.40
MARGEN OPERACIONAL NETO			-427,259.07
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		-160,513.52	
Productos Extraordinarios	32,482.40		
Gastos Extraordinarios	192,995.92		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		548,699.01	
Productos de Ejercicios Anteriores	603,418.46		
Gastos de Ejercicios Anteriores	54,719.45		388,185.49
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			-39,073.58
Impuesto sobre la Renta			
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			-39,073.58

Guatemala, 04 de abril de 2018



Nombre y Firma: Dulce Milagros Montufar
CONTADORA



Nombre y Firma: Adel Abel Antón Turjuman
PRESIDENTE

Nombre y Firma: Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Barroquín
GERENTE GENERAL



Nombre y Firma: Lic. Carlos Gabriel Mazariegos Turcios
AUDITOR