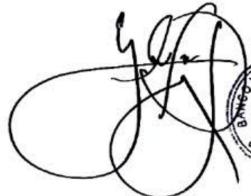


BANCO INMOBILIARIO, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2018

(Cifras en quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		55,249,247.99	
Intereses	53,144,437.87		
Comisiones	2,104,810.12		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		24,095,598.19	
Intereses	22,285,978.84		
Comisiones			
Beneficios Adicionales	393,922.75		
Negociación de Títulos-Valores			
Cuota de Formación Fopa	1,415,696.60		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN DE INVERSIONES		31,153,649.80	31,153,649.80
PRODUCTOS POR SERVICIOS		3,974,858.34	
Comisiones por Servicios Diversos	3,537,020.67		
Arrendamientos	17,400.00		
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones	420,437.67		
Manejo de Cuenta			
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		2,393,821.38	
Comisiones por Servicios	2,393,821.38		
MARGEN DE SERVICIOS			1,581,036.96
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		664,676.55	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	410,088.89		
Productos por Inversiones en Acciones	254,587.66		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		1,371,185.27	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	69,325.10		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	1,301,860.17		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-706,508.72
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			32,028,178.04
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			36,944,097.26
MARGEN OPERACIONAL NETO			-4,915,919.22
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		-170,222.48	
Productos Extraordinarios	327,893.22		
Gastos Extraordinarios	498,115.70		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		-2,440,221.74	
Productos de Ejercicios Anteriores	657,711.08		
Gastos de Ejercicios Anteriores	3,097,932.82		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			-7,526,363.44
Impuesto sobre la Renta			
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			-7,526,363.44

Guatemala, 03 de agosto de 2018




Nombre y Firma: Lic. Estuardo Gamaliel Del Aguila Morales
CONTADOR GENERAL



Nombre y Firma: Adel Abel Antón Turjuman
PRESIDENTE



Nombre y Firma: Lic. Carlos Gabriel Mazariegos Turcios
AUDITOR




Nombre y Firma: Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Barroquín
GERENTE GENERAL

