

BANCO INMOBILIARIO, S.A.

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		100,393,257.55	
Intereses	96,801,319.83		
Comisiones	3,591,937.72		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		42,347,631.04	
Intereses	38,846,998.90		
Comisiones			
Beneficios Adicionales	762,776.21		
Negociación de Títulos-Valores	77,102.74		
Cuota de Formación Fopa	2,660,753.19		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN DE INVERSIONES		58,045,626.51	58,045,626.51
PRODUCTOS POR SERVICIOS		7,022,316.57	
Comisiones por Servicios Diversos	6,265,609.29		
Arrendamientos	43,500.00		
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	713,207.28		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		4,311,693.92	
Comisiones por Servicios	4,311,693.92		
MARGEN DE SERVICIOS			2,710,622.65
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		945,950.26	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	679,424.27		
Productos por Inversiones en Acciones	266,525.99		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		2,265,923.67	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	100,627.59		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	2,165,296.08		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-1,319,973.41
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			59,436,275.75
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			65,058,441.61
MARGEN OPERACIONAL NETO			-5,622,165.86
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		806,238.02	
Productos Extraordinarios	1,578,749.65		
Gastos Extraordinarios	772,511.63		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		-3,746,663.81	
Productos de Ejercicios Anteriores	879,730.33		
Gastos de Ejercicios Anteriores	4,626,394.14		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			-8,562,591.65
Impuesto sobre la Renta			
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			-8,562,591.65

Guatemala, 03 de enero de 2019


Lic. Estuardo Gamaliel Del Aguila Morales
CONTADOR


Lic. Carlos Gabriel Mazariegos Turcios
AUDITOR


Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Marroquín
GERENTE GENERAL


Adel Abed Antón Turjuman
PRESIDENTE