

# BANCO INMOBILIARIO, S.A.

## ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO DEL 1 AL 31 DE ENERO DE 2019

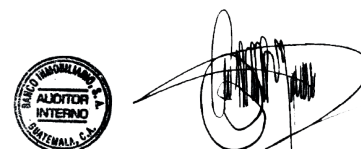
(Cifras en Quetzales)

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		9,333,110.17	
Intereses	9,081,560.80		
Comisiones	251,549.37		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		3,459,572.03	
Intereses	3,414,409.41		
Comisiones			
Beneficios Adicionales	16,724.26		
Negociación de Títulos-Valores	28,438.36		
Cuota de Formación Fopa			
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
<b>MARGEN DE INVERSIONES</b>		5,873,538.14	5,873,538.14
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		531,505.26	
Comisiones por Servicios Diversos	465,852.10		
Arrendamientos	8,700.00		
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	56,953.16		
Otros			
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		350,390.63	
Comisiones por Servicios	350,390.63		
<b>MARGEN DE SERVICIOS</b>			181,114.63
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		55,109.92	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	55,109.92		
Productos por Inversiones en Acciones			
Productos por Promoción de Empresas			
<b>GASTOS</b>		199,942.67	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	454.90		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	199,487.77		
Gastos por Promoción de Empresas			
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			-144,832.75
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			5,909,820.02
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			4,778,449.61
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			1,131,370.41
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		105,857.11	
Productos Extraordinarios	211,997.92		
Gastos Extraordinarios	106,140.81		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		-963,126.76	
Productos de Ejercicios Anteriores	113,068.90		
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,076,195.66		-857,269.65
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			274,100.76
<b>Impuesto sobre la Renta</b>			
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			274,100.76

Guatemala, 04 de febrero de 2019



Lic. Estuardo Gamaliel Del Aguila Morales  
CONTADOR GENERAL



Lic. Carlos Gabriel Mazariegos Turcios  
AUDITOR INTERNO



Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Marroquín  
GERENTE GENERAL



Adel Abed Antón Turjuman  
PRESIDENTE