

# BANCO INMOBILIARIO, S.A.

## ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO DEL 1 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2019

(Cifras en Quetzales)

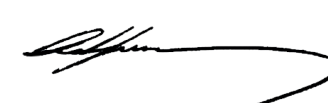
<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		37,343,730.17	
Intereses	36,290,845.60		
Comisiones	1,052,884.57		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		14,466,884.40	
Intereses	12,885,500.49		
Comisiones	13,103.69		
Beneficios Adicionales	295,438.94		
Negociación de Títulos-Valores	524,342.46		
Cuota de Formación Fopa	748,498.82		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
<b>MARGEN DE INVERSIONES</b>		22,876,845.77	22,876,845.77
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		1,638,702.90	
Comisiones por Servicios Diversos	1,391,559.71		
Arrendamientos	34,800.00		
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	212,343.19		
Otros			
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		1,702,628.89	
Comisiones por Servicios	1,702,628.89		
<b>MARGEN DE SERVICIOS</b>			-63,925.99
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		422,501.39	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	403,121.39		
Productos por Inversiones en Acciones	19,380.00		
Productos por Promoción de Empresas			
<b>GASTOS</b>		551,113.62	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	128,913.88		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	422,199.74		
Gastos por Promoción de Empresas			
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			-128,612.23
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			22,684,307.55
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			20,207,535.66
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			2,476,771.89
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		216,811.63	
Productos Extraordinarios	485,730.41		
Gastos Extraordinarios	268,918.78		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		-172,150.20	
Productos de Ejercicios Anteriores	1,604,512.99		
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,776,663.19		44,661.43
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			2,521,433.32
<b>Impuesto sobre la Renta</b>			
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			2,521,433.32

Guatemala, 02 de mayo de 2019

  
Lic. Estuardo Gamaliel Del Aguila Morales  
CONTADOR

  
Lic. Carlos Gabriel Mazariegos Turcios  
AUDITOR

  
Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Marroquín  
GERENTE GENERAL

  
Adel Abed Antón Turjuman  
PRESIDENTE