

BANCO INMOBILIARIO, S.A.

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2019

(Cifras en Quetzales)

| | | | |
|---|---------------|----------------------|----------------------|
| PRODUCTOS FINANCIEROS | | 76,788,669.77 | |
| Intereses | 74,208,198.92 | | |
| Comisiones | 2,580,470.85 | | |
| Negociación de Títulos-Valores | | | |
| Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto | | | |
| GASTOS FINANCIEROS | | 30,198,885.42 | |
| Intereses | 26,350,147.09 | | |
| Comisiones | 28,534.56 | | |
| Beneficios Adicionales | 1,005,852.36 | | |
| Negociación de Títulos-Valores | 1,065,675.32 | | |
| Cuota de Formación Fopa | 1,748,676.09 | | |
| Productos no cobrados | | | |
| Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto | | | |
| MARGEN DE INVERSIONES | | 46,589,784.35 | 46,589,784.35 |
| PRODUCTOS POR SERVICIOS | | 2,495,973.60 | |
| Comisiones por Servicios Diversos | 2,013,202.51 | | |
| Arrendamientos | 69,600.00 | | |
| Almacenaje | | | |
| Avalúos e Inspecciones | | | |
| Manejo de Cuenta | 413,171.09 | | |
| Otros | | | |
| GASTOS POR SERVICIOS | | 3,276,366.33 | |
| Comisiones por Servicios | 3,276,366.33 | | |
| MARGEN DE SERVICIOS | | | -780,392.73 |
| OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN | | | |
| PRODUCTOS | | 1,107,929.97 | |
| Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores | | | |
| Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera | 839,661.36 | | |
| Productos por Inversiones en Acciones | 268,268.61 | | |
| Productos por Promoción de Empresas | | | |
| GASTOS | | 2,554,036.91 | |
| Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores | | | |
| Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera | 276,411.14 | | |
| Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación | 2,277,625.77 | | |
| Gastos por Promoción de Empresas | | | |
| MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN | | | -1,446,106.94 |
| MARGEN OPERACIONAL BRUTO | | | 44,363,284.68 |
| GASTOS DE ADMINISTRACIÓN | | | 43,193,357.84 |
| MARGEN OPERACIONAL NETO | | | 1,169,926.84 |
| PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS | | 9,364,637.21 | |
| Productos Extraordinarios | 10,672,446.33 | | |
| Gastos Extraordinarios | 1,307,809.12 | | |
| PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES | | -187,870.19 | |
| Productos de Ejercicios Anteriores | 2,036,822.24 | | |
| Gastos de Ejercicios Anteriores | 2,224,692.43 | | |
| GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA | | | 10,346,693.86 |
| Impuesto sobre la Renta | | | |
| GANANCIA (PÉRDIDA) NETA | | | 10,346,693.86 |

Guatemala, 03 de septiembre de 2019



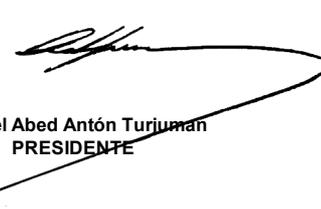

Lic. Estuardo Gamaliel Del Aguila Morales
CONTADOR




Lic. Carlos Gabriel Mazariegos Turcios
AUDITOR




Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Marroquín
GERENTE GENERAL




Adel Abed Antón Turjuman
PRESIDENTE