



BANCO INMOBILIARIO, S.A.

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		87,055,363.59	
Intereses	84,153,846.22		
Comisiones	2,901,517.37		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		34,138,060.20	
Intereses	29,831,717.34		
Comisiones	31,765.08		
Beneficios Adicionales	1,089,235.69		
Negociación de Títulos-Valores	1,179,302.72		
Cuota de Formación Fopa	2,006,039.37		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN DE INVERSIONES		52,917,303.39	52,917,303.39
PRODUCTOS POR SERVICIOS		3,086,658.45	
Comisiones por Servicios Diversos	2,569,074.35		
Arrendamientos	78,300.00		
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	439,284.10		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		3,683,378.12	
Comisiones por Servicios	3,683,378.12		
MARGEN DE SERVICIOS			-596,719.67
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		1,235,416.00	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	961,088.03		
Productos por Inversiones en Acciones	274,327.97		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		3,003,373.25	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	318,056.18		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	2,685,317.07		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-1,767,957.25
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			50,552,626.47
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			49,022,383.61
MARGEN OPERACIONAL NETO			1,530,242.86
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		9,216,269.45	
Productos Extraordinarios	10,672,446.33		
Gastos Extraordinarios	1,456,176.88		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		263,903.01	
Productos de Ejercicios Anteriores	2,493,534.51		
Gastos de Ejercicios Anteriores	2,229,631.50		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			11,010,415.32
Impuesto sobre la Renta			
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			11,010,415.32

Guatemala, 02 de octubre de 2019

Lic. Estuardo Gamaliel Del Aguila Morales
CONTADOR



Lic. Carlos Gabriel Mazariegos Turcios
AUDITOR




Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Marroquín
GERENTE GENERAL



Adel Abed Antón Turijman
PRESIDENTE