

BANCO INMOBILIARIO, S.A.

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2020

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		46,265,460.61	
Intereses	45,167,227.00		
Comisiones	1,098,233.61		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		16,815,048.22	
Intereses	14,637,083.56		
Comisiones	147.29		
Beneficios Adicionales	152,482.00		
Negociación de Títulos-Valores	906,472.60		
Cuota de Formación Fopa	1,118,862.77		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN DE INVERSIONES		29,450,412.39	29,450,412.39
PRODUCTOS POR SERVICIOS		2,211,315.60	
Comisiones por Servicios Diversos	2,011,814.11		
Arrendamientos			
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	199,501.49		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		1,741,636.91	
Comisiones por Servicios	1,741,636.91		
MARGEN DE SERVICIOS			469,678.69
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		869,476.63	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	863,429.18		
Productos por Inversiones en Acciones	6,047.45		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		2,011,721.80	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	395,155.85		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	1,616,565.95		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-1,142,245.17
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			28,777,845.91
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			23,657,227.85
MARGEN OPERACIONAL NETO			5,120,618.06
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		1,703,514.50	
Productos Extraordinarios	1,983,356.08		
Gastos Extraordinarios	279,841.58		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		-591,042.12	
Productos de Ejercicios Anteriores	193,184.47		
Gastos de Ejercicios Anteriores	784,226.59		1,112,472.38
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			6,233,090.44
Impuesto sobre la Renta			
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			6,233,090.44

Guatemala, 05 de mayo de 2020

Lic. Estuardo Gamaliel Del Aguila Morales
CONTADOR

Lic. Darwin Levi Agustín Monterroso
AUDITOR INTERNO A.I.

Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Marroquín
GERENTE GENERAL

Adel Abed Antón Turjumán
PRESIDENTE