

# BANCO INMOBILIARIO, S.A.

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2020

(Cifras en Quetzales)

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		<b>57,151,450.54</b>	
Intereses	55,792,617.34		
Comisiones	1,358,833.20		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		<b>21,283,770.96</b>	
Intereses	18,531,351.82		
Comisiones	490.96		
Beneficios Adicionales	178,442.00		
Negociación de Títulos-Valores	1,171,164.39		
Cuota de Formación Fopa	1,402,321.79		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
<b>MARGEN DE INVERSIONES</b>		<b>35,867,679.58</b>	<b>35,867,679.58</b>
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		<b>2,657,989.22</b>	
Comisiones por Servicios Diversos	2,401,869.05		
Arrendamientos			
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	256,120.17		
Otros			
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		<b>2,159,483.65</b>	
Comisiones por Servicios	2,159,483.65		
<b>MARGEN DE SERVICIOS</b>			<b>498,505.57</b>
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		<b>1,009,382.81</b>	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	1,003,335.36		
Productos por Inversiones en Acciones	6,047.45		
Productos por Promoción de Empresas			
<b>GASTOS</b>		<b>2,068,397.29</b>	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	451,831.34		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	1,616,565.95		
Gastos por Promoción de Empresas			
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			<b>-1,059,014.48</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			<b>35,307,170.67</b>
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			<b>29,363,101.62</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			<b>5,944,069.05</b>
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		<b>1,599,887.18</b>	
Productos Extraordinarios	1,983,851.08		
Gastos Extraordinarios	383,963.90		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		<b>-462,020.62</b>	
Productos de Ejercicios Anteriores	320,822.66		
Gastos de Ejercicios Anteriores	782,843.28		
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			<b>7,081,935.61</b>
<b>Impuesto sobre la Renta</b>			
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			<b>7,081,935.61</b>

Guatemala, 02 de junio de 2020

  
Lic. Estuardo Gamaliel Del Aguila Morales  
CONTADOR

  
Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Marroquín  
GERENTE GENERAL

  
Lic. Darwin Levi Agustín Monterroso  
AUDITOR INTERNO A.I.

  
Adel Abed Antón Turjuman  
PRESIDENTE