

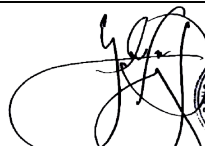

BANCO INMOBILIARIO, S.A.

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		138,121,348.95	
Intereses	134,875,727.37		
Comisiones	3,245,621.58		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		52,608,967.81	
Intereses	46,992,554.22		
Comisiones	1,178.30		
Beneficios Adicionales	184,942.00		
Negociación de Títulos-Valores	1,852,213.70		
Cuota de Formación Fopa	3,578,079.59		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN DE INVERSIONES		85,512,381.14	85,512,381.14
PRODUCTOS POR SERVICIOS		12,074,771.76	
Comisiones por Servicios Diversos	11,418,995.08		
Arrendamientos			
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	655,776.68		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		5,484,587.04	
Comisiones por Servicios	5,484,587.04		
MARGEN DE SERVICIOS			6,590,184.72
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		2,556,865.54	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	2,519,511.86		
Productos por Inversiones en Acciones	37,353.68		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		2,869,222.14	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	966,597.96		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	1,902,624.18		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-312,356.60
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			91,790,209.26
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			71,238,672.88
MARGEN OPERACIONAL NETO			20,551,536.38
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		434,966.81	
Productos Extraordinarios	2,598,872.32		
Gastos Extraordinarios	2,163,905.51		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		156,126.28	
Productos de Ejercicios Anteriores	1,363,363.01		
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,207,236.73		591,093.09
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			21,142,629.47
Impuesto sobre la Renta			
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			21,142,629.47

Guatemala 05 de enero de 2021

Lic. Estuardo Gamaliel Del Aguila Morales
CONTADOR




Lic. Darwin Levi Agustin Monterroso
AUDITOR INTERNO




Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Marroquín
GERENTE GENERAL



Adel Abed Antón Turjuman
PRESIDENTE