

BANCO INMOBILIARIO, S.A.

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO DEL 1 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO 2021

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		23,300,465.36	
Intereses	22,871,286.31		
Comisiones	429,179.05		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		9,155,234.18	
Intereses	8,411,214.01		
Comisiones	9,309.02		
Beneficios Adicionales			
Negociación de Títulos-Valores	40,000.00		
Cuota de Formación Fopa	675,679.29		
Productos no cobrados	19,031.86		
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN DE INVERSIONES		14,145,231.18	14,145,231.18
PRODUCTOS POR SERVICIOS		3,837,084.24	
Comisiones por Servicios Diversos	3,742,215.55		
Arrendamientos			
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	94,868.69		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		937,063.91	
Comisiones por Servicios	937,063.91		
MARGEN DE SERVICIOS			2,900,020.33
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		465,640.17	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	465,640.17		
Productos por Inversiones en Acciones			
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		269,549.02	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	82,155.41		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	187,393.61		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			196,091.15
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			17,241,342.66
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			11,806,380.64
MARGEN OPERACIONAL NETO			5,434,962.02
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		-493,595.95	
Productos Extraordinarios	100,015.45		
Gastos Extraordinarios	593,611.40		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		219,154.48	
Productos de Ejercicios Anteriores	834,902.30		
Gastos de Ejercicios Anteriores	615,747.82		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			-274,441.47
Impuesto sobre la Renta			5,160,520.55
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			5,160,520.55

Guatemala 03 de marzo de 2021



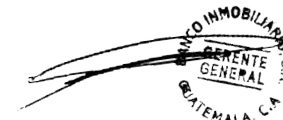

Lic. Estuardo Gamaliel Del Aguila Morales
CONTADOR



Adel Abed Antón Turjuman
PRESIDENTE




Lic. Darwin Levi Agustín Monterroso
AUDITOR INTERNO



Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Marroquín
GERENTE GENERAL