

BANCO INMOBILIARIO, S.A.

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO DEL 1 DE ENERO AL 30 DE ABRIL 2021

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses	47,015,244.11	48,117,108.96	
Comisiones	1,101,864.85		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		18,839,216.05	
Intereses	17,169,061.90		
Comisiones	25,955.98		
Beneficios Adicionales	330.00		
Negociación de Títulos-Valores	80,000.00		
Cuota de Formación Fopa	1,345,496.83		
Productos no cobrados	218,371.34		
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN DE INVERSIONES		29,277,892.91	29,277,892.91
PRODUCTOS POR SERVICIOS		7,557,066.52	
Comisiones por Servicios Diversos	7,381,750.07		
Arrendamientos			
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	175,316.45		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		1,964,587.58	
Comisiones por Servicios	1,964,587.58		
MARGEN DE SERVICIOS			5,592,478.94
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		857,124.84	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	857,124.84		
Productos por Inversiones en Acciones			
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		632,747.60	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	102,534.24		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	530,213.36		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			224,377.24
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			35,094,749.09
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			24,956,073.59
MARGEN OPERACIONAL NETO			10,138,675.50
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		-702,542.24	
Productos Extraordinarios	100,560.45		
Gastos Extraordinarios	803,102.69		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		1,028,955.89	
Productos de Ejercicios Anteriores	2,066,779.64		
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,037,823.75		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			326,413.65
			10,465,089.15
Impuesto sobre la Renta			
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			10,465,089.15

Guatemala 04 de mayo de 2021



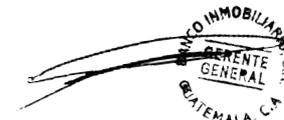

Lic. Estuardo Gamaliel Del Aguila Morales
CONTADOR



Adel Abed Antón Turjuman
PRESIDENTE




Lic. Darwin Levi Agustín Monterroso
AUDITOR INTERNO



Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Marroquín
GERENTE GENERAL