

BANCO INMOBILIARIO, S.A.

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2021

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		84,941,489.78	
Intereses	82,629,337.78		
Comisiones	2,312,152.00		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		33,607,749.65	
Intereses	30,821,977.62		
Comisiones	50,930.42		
Beneficios Adicionales	9,590.00		
Negociación de Títulos-Valores	140,000.00		
Cuota de Formación Fopa	2,366,880.27		
Productos no cobrados	218,371.34		
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN DE INVERSIONES		51,333,740.13	51,333,740.13
PRODUCTOS POR SERVICIOS		12,324,511.19	
Comisiones por Servicios Diversos	12,045,710.04		
Arrendamientos			
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	278,801.15		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		3,428,167.23	
Comisiones por Servicios	3,428,167.23		
MARGEN DE SERVICIOS			8,896,343.96
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		1,486,282.28	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	1,482,277.85		
Productos por Inversiones en Acciones	4,004.43		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		1,779,304.45	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	237,875.39		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	1,541,429.06		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-293,022.17
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			59,937,061.92
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			43,106,427.07
MARGEN OPERACIONAL NETO			16,830,634.85
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		-1,260,640.33	
Productos Extraordinarios	177,411.14		
Gastos Extraordinarios	1,438,051.47		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		785,877.76	
Productos de Ejercicios Anteriores	2,143,479.78		
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,357,602.02		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			16,355,872.28
Impuesto sobre la Renta			200,000.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			16,155,872.28

Guatemala, 02 de agosto de 2021




Lic. Estuardo Gamaliel Del Aguila Morales
CONTADOR



Adel Abed Antón Turjuman
PRESIDENTE




Lic. Darwin Levi Agustín Monterroso
AUDITOR INTERNO



Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Marroquín
GERENTE GENERAL