

BANCO INMOBILIARIO, S.A.

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO 2021

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses	94,785,130.77		97,418,523.22
Comisiones	2,633,392.45		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS			
Intereses	35,344,505.94		38,497,035.46
Comisiones	50,930.42		
Beneficios Adicionales	9,590.00		
Negociación de Títulos-Valores	160,000.00		
Cuota de Formación Fopa	2,713,637.76		
Productos no cobrados	218,371.34		
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN POR INVERSIONES			58,921,487.76
PRODUCTOS POR SERVICIOS			
Comisiones por Servicios Diversos	13,901,610.88		14,203,386.46
Arrendamientos			
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	301,775.58		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS			
Comisiones por Servicios	3,935,766.89		3,935,766.89
MARGEN POR SERVICIOS			10,267,619.57
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			1,748,667.41
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	1,740,661.59		
Productos por Inversiones en Acciones	8,005.82		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS			
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			1,215,722.94
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	274,078.84		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	941,644.10		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			532,944.47
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			69,722,051.80
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			49,963,071.14
MARGEN OPERACIONAL NETO			19,758,980.66
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			
Productos Extraordinarios	177,661.14		-1,584,228.42
Gastos Extraordinarios	1,761,889.56		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores	2,217,214.54		697,585.84
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,519,628.70		-886,642.58
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			18,872,338.08
Impuesto sobre la Renta			400,000.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			18,472,338.08

Guatemala 02 de septiembre de 2021




Lic. Estuardo Gamaliel Del Aguila Morales
CONTADOR



Adel Abed Antón Turjuman
PRESIDENTE




Lic. Darwin Levi Agustín Monterroso
AUDITOR INTERNO




Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Marroquín
GERENTE GENERAL