

BANCO INMOBILIARIO, S.A.

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE 2021

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses	118,844,818.46		122,565,662.62
Comisiones	3,720,844.16		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS			48,107,911.85
Intereses	44,203,426.96		
Comisiones	67,610.06		
Beneficios Adicionales	14,590.00		
Negociación de Títulos-Valores	200,000.00		
Cuota de Formación Fopa	3,403,913.49		
Productos no cobrados	218,371.34		
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN POR INVERSIONES			74,457,750.77
PRODUCTOS POR SERVICIOS			17,662,383.95
Comisiones por Servicios Diversos	17,293,614.05		
Arrendamientos			
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	368,769.90		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS			4,876,497.48
Comisiones por Servicios	4,876,497.48		
MARGEN POR SERVICIOS			12,785,886.47
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			2,118,676.81
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	2,110,670.99		
Productos por Inversiones en Acciones	8,005.82		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS			1,317,230.98
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	334,803.30		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	982,427.68		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			801,445.83
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			88,045,083.07
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			63,068,622.00
MARGEN OPERACIONAL NETO			24,976,461.07
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			-1,908,850.08
Productos Extraordinarios	370,403.77		
Gastos Extraordinarios	2,279,253.85		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			-3,183,521.21
Productos de Ejercicios Anteriores	2,979,945.02		
Gastos de Ejercicios Anteriores	6,163,466.23		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			19,884,089.78
Impuesto sobre la Renta			950,000.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			18,934,089.78

Guatemala 03 de noviembre de 2021



Lic. Estuardo Gamaliel Del Aguila Morales
CONTADOR



Adel Abed Antón Turjuman
PRESIDENTE



Lic. Darwin Levi Agustín Monterroso
AUDITOR INTERNO



Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Marroquín
GERENTE GENERAL