

BANCO INMOBILIARIO, S.A.

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO DEL 1 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE 2021

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS			135,637,169.92
Intereses	130,906,628.50		
Comisiones	4,730,541.42		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS			52,839,109.16
Intereses	48,562,284.89		
Comisiones	68,895.50		
Beneficios Adicionales	14,590.00		
Negociación de Títulos-Valores	220,000.00		
Cuota de Formación Fopa	3,754,967.43		
Productos no cobrados	218,371.34		
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN POR INVERSIONES			82,798,060.76
PRODUCTOS POR SERVICIOS			19,365,064.20
Comisiones por Servicios Diversos	18,942,691.84		
Arrendamientos			
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	422,372.36		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS			5,350,119.85
Comisiones por Servicios	5,350,119.85		
MARGEN POR SERVICIOS			14,014,944.35
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			2,299,925.00
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	2,291,919.18		
Productos por Inversiones en Acciones	8,005.82		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS			1,011,244.09
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	350,018.94		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	661,225.15		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			1,288,680.91
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			98,101,686.02
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			71,132,873.65
MARGEN OPERACIONAL NETO			26,968,812.37
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			-1,134,197.76
Productos Extraordinarios	1,307,169.58		
Gastos Extraordinarios	2,441,367.34		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			-5,397,300.21
Productos de Ejercicios Anteriores	3,071,541.02		
Gastos de Ejercicios Anteriores	8,468,841.23		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			20,437,314.40
Impuesto sobre la Renta			1,400,000.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			19,037,314.40

Guatemala 02 de diciembre de 2021



Lic. Estuardo Gamaliel Del Aguila Morales
CONTADOR



Adel Abed Antón Turjuman
PRESIDENTE



Lic. Darwin Levi Agustín Monterroso
AUDITOR INTERNO



Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Marroquín
GERENTE GENERAL