BANCO INMOBILIARIO, S.A.

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023

(Cifras en Quetzales)

(Cifras en Quetzales	2)		
PRODUCTOS FINANCIEROS		147,774,645.84	
Intereses	143,644,768.03		
Comisiones	4,129,877.81		
Negociación de Titulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		55,083,283.56	
Intereses	49,442,292.13		
Comisiones	217,576.57		
Beneficios Adicionales	350,565.00		
Negociación de Títulos-Valores	1,143,999.98		
Cuota de Formación Fopa	3,928,849.88		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN POR INVERSIONES			92,691,362.28
PRODUCTOS POR SERVICIOS		16,697,182.78	
Comisiones por Servicios Diversos	16,278,261.72		
Arrendamientos			
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones	1		
Manejo de Cuenta	418,921.06		
Otros	·		
GASTOS POR SERVICIOS		5,999,370.39	
Comisiones por Servicios	5,999,370.39	, ,	
MARGEN POR SERVICIOS	.,,		10,697,812.39
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PROPULATOR		4 226 252 20	
PRODUCTOS Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores		4,226,852.29	
	2 045 569 69		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	3,945,568.68 281,283.61		
Productos por Inversiones en Acciones	261,263.61		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		7,800,007.13	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	441,184.55		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	7,358,822.58		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-3,573,154.84
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			99,816,019.83
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			75,199,852.20
MARGEN OPERACIONAL NETO			24,616,167.63
MANGEN OF ENACIONAL NETO			24,010,107.03
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		-1,594,757.99	
Productos Extraordinarios	635,425.37		
Gastos Extraordinarios	2,230,183.36		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		2,007,369.10	
Productos de Ejercicios Anteriores	2,470,512.40	_,,	
	463,143.30		412,611.11
	.00,0.00		25,028,778.74
Gastos de Ejercicios Anteriores		l l	
Gastos de Ejercicios Anteriores GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			
Gastos de Ejercicios Anteriores			1,446,605.94 23,582,172.80

Guatemala 02 de octubre de 2023

Lic. Estuardo Gamaliel Del Aguila Morales
CONTADOR





Lic. Darwin Levi Agustin Monterroso
AUDITOR INTERNO



Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Marroquín GERENTE GENERAL

